

Yritysten aamukahvit – Hankintainfo

3.11.2026 Leena Räsänen

Alkuperäinen kuva: Raahen seudun kuvapankki / Tanja Marjala

Sähköinen huutokauppa

- Jos kilpailutuksessa käytetään sähköistä huutokauppaa, varsinaisen tarjouspyyntökierroksen jälkeen määritellyille kohteille voidaan pitää sähköinen huutokauppa.

⚖ HUUTOKAUPPAKIERROS

1. Muokkausvaihe

Määritellään huutokaupan tiedot
Julkaistaan tarjouspyyntö

→

2. Tarjousten käsittely

Käsitellään tarjoukset
Kutsutaan tarjoajat

→

3. Huutokauppakutsut

Määritellään kutsut
Lähetetään kutsut

→

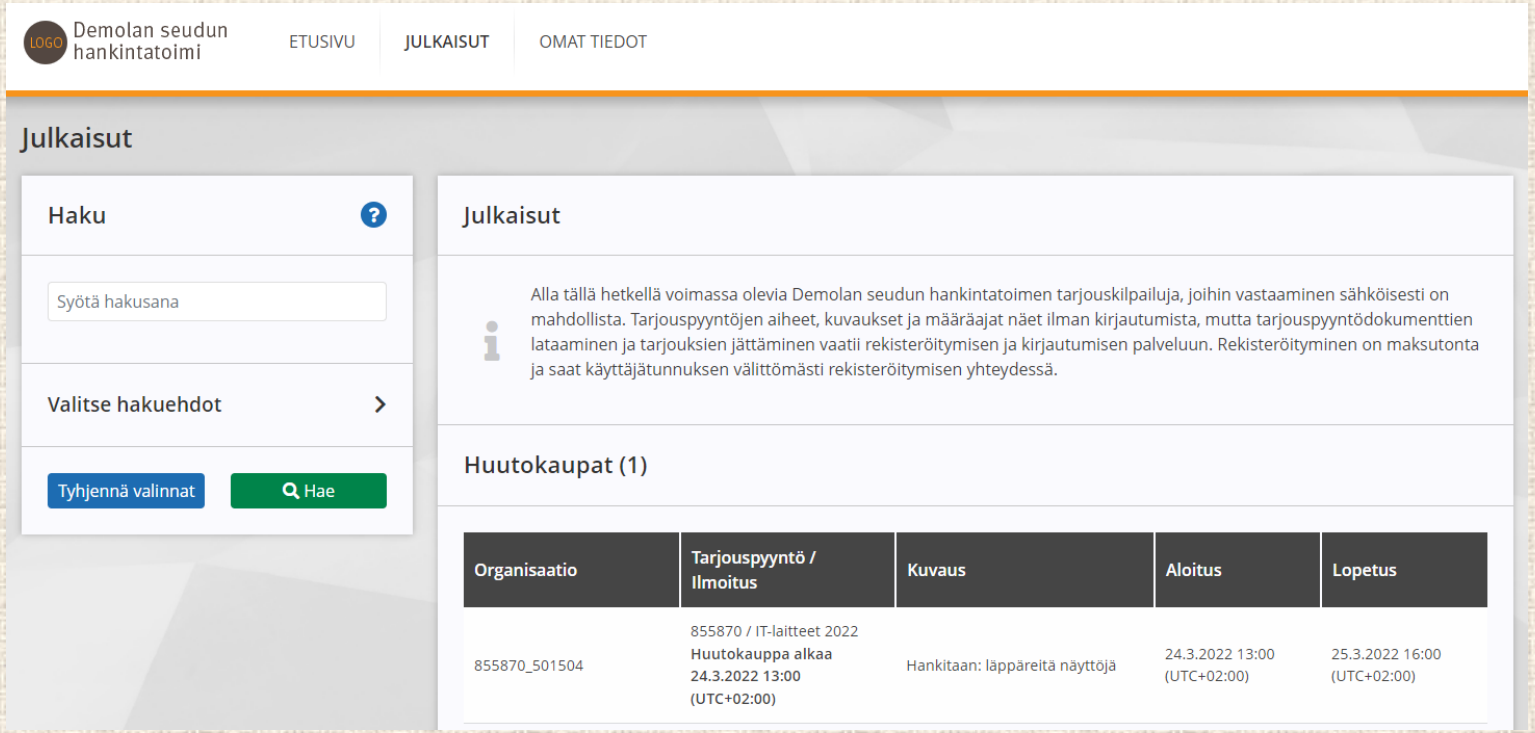
4. Käynnistys

Käynnistetään huutokauppa

- Huutokauppaan pääsevät vain toimittajat, jotka hankintayksikkö on valinnut huutokauppaan.

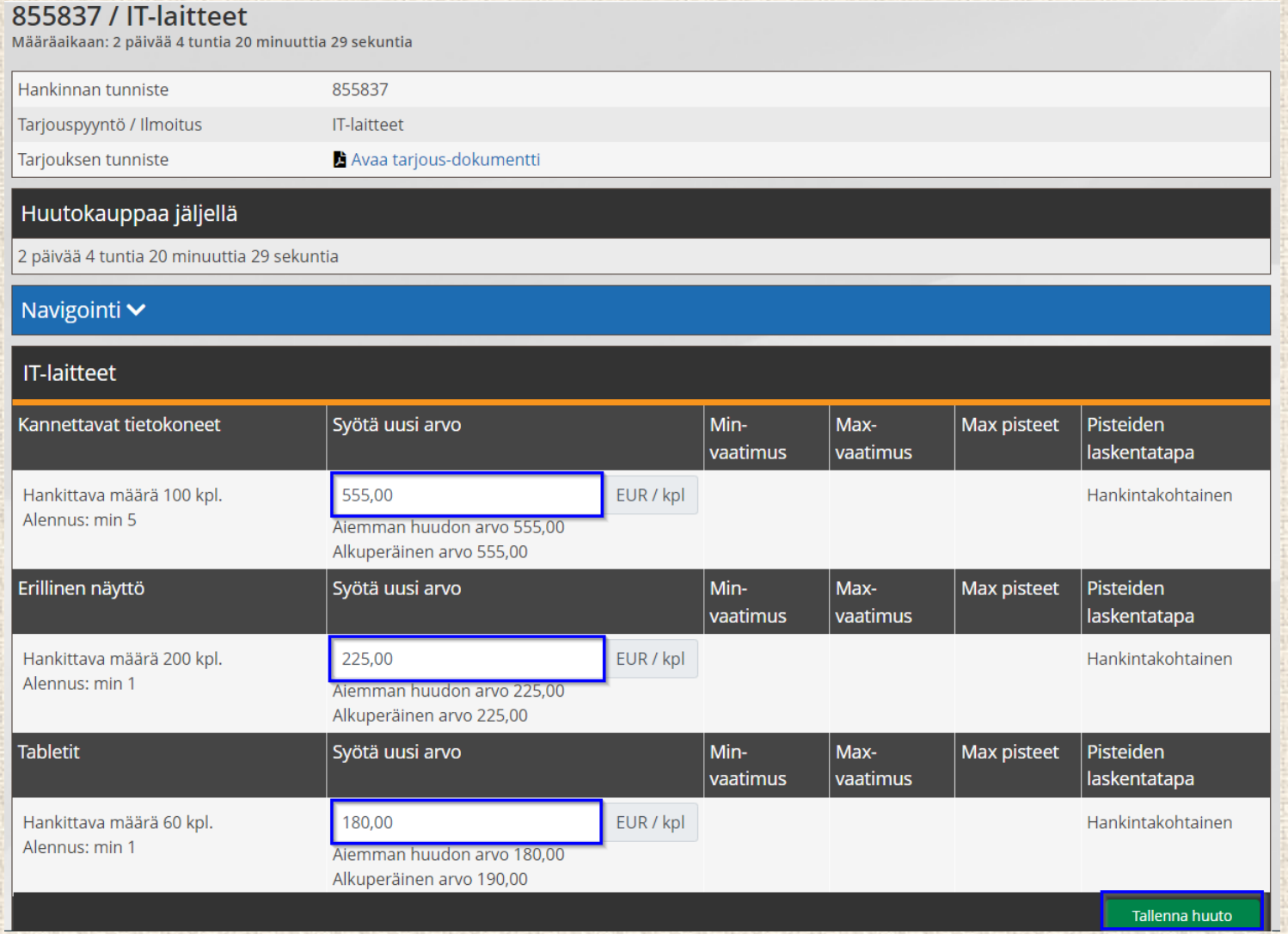
Huutokauppaan osallistuminen

- Avaa hankintayksikön lähettämä sähköpostikutsu ja paina "Siirry huutokauppatilaan" -linkkiä.
- Voit avata huutokaupan myös menemällä huutokaupan järjestävän hankintaorganisaation Tarjouspalvelu -sivustolle:
- Voimassa olevat huutokaupat näkyvät hankintaorganisaation julkaisujen listauksessa ylimpänä
- Mikäli huutokauppa kutsu on lähetetty, muttei ole vielä voimassa, näkyvät listauksessa myös alkavat huutokaupat



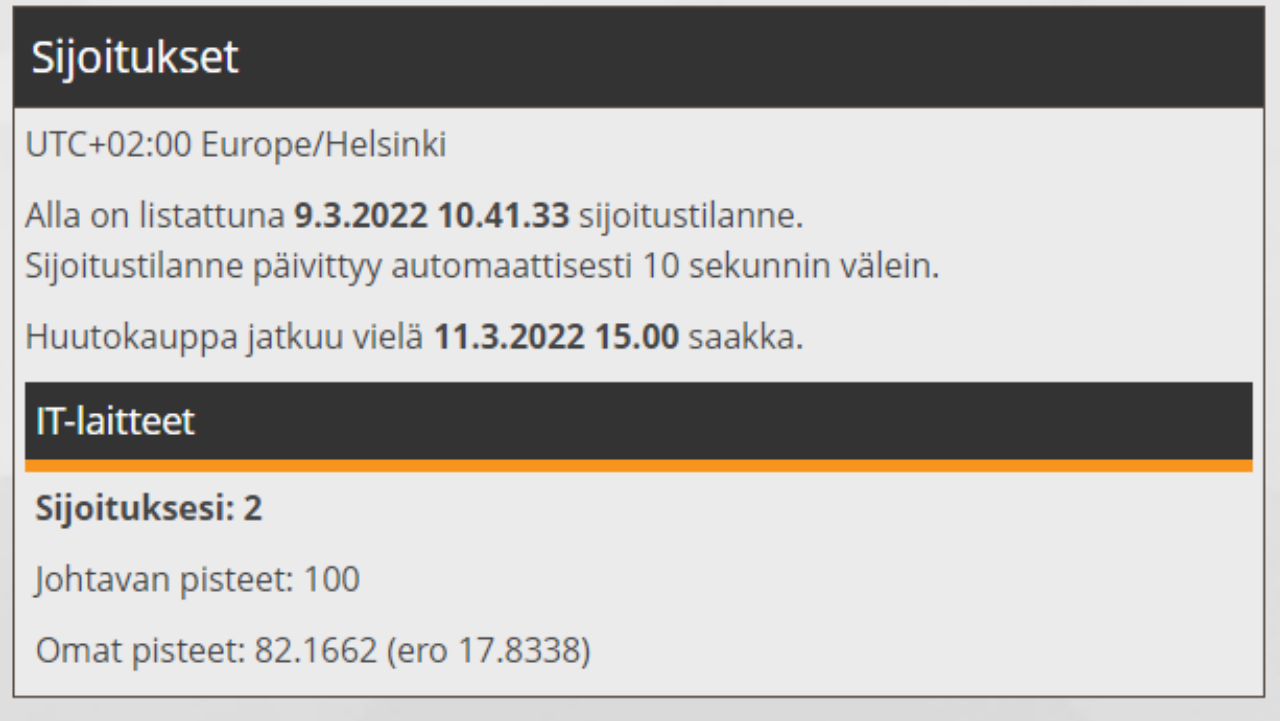
Huutokauppaan osallistuminen

- Voit jättää tarjouksen huutokauppaan syöttämällä tarjouksesi "Syötä uusi arvo kenttään" ja painamalla "Tallenna huuto" -painiketta.



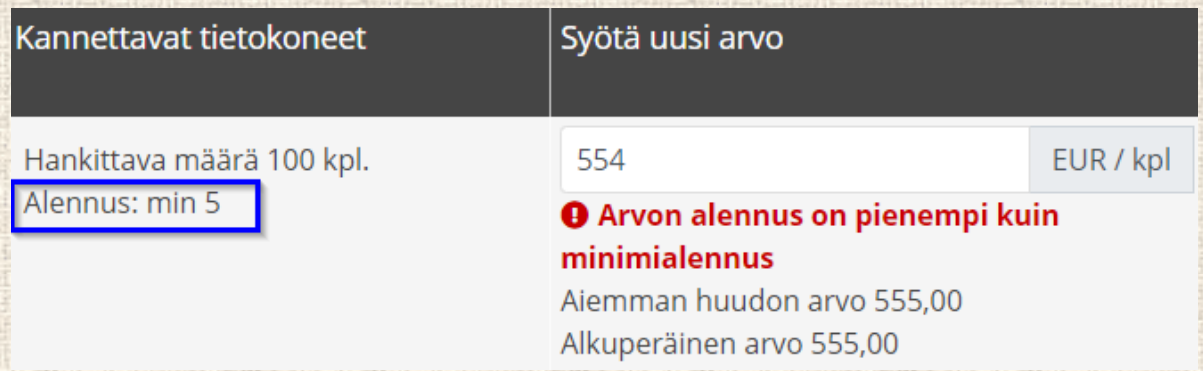
Huutokauppaan osallistuminen

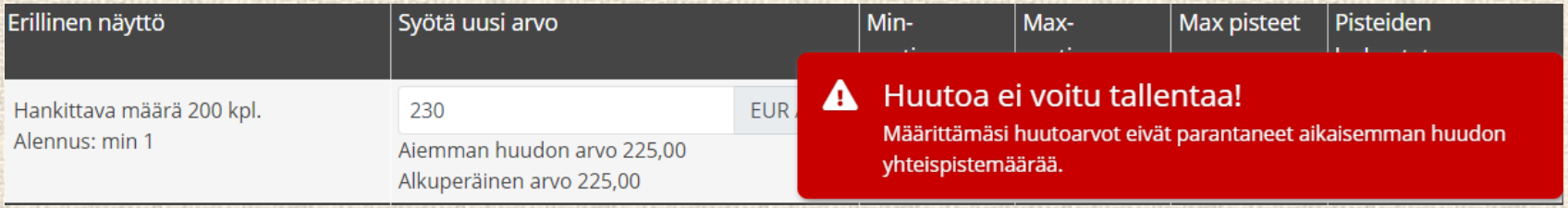
- Huutokaupan tilannetta ja sijoitustasi voit seurata sivuston oikealla puolella.
- Näet huutokauppan pistetilanteen sekä johtavan ja oman tarjouksesi eron, mikäli hankintayksikkö on määritellyt nämä nähtäväksi huutokaupan asetuksissa



Huutokauppaan osallistuminen

- Hankintayksikkö on voinut määrittää huudettaville kohteille minimi alennusarvon.
- Järjestelmä antaa herjan, mikäli huudetun arvon alennus on pienempi kuin määritelty minimialennus.
- Hankintayksikkö on voinut estää hinnan korottamisen.
- Järjestelmä antaa tällöin herjan, mikäli yrität korottaa hintaa.



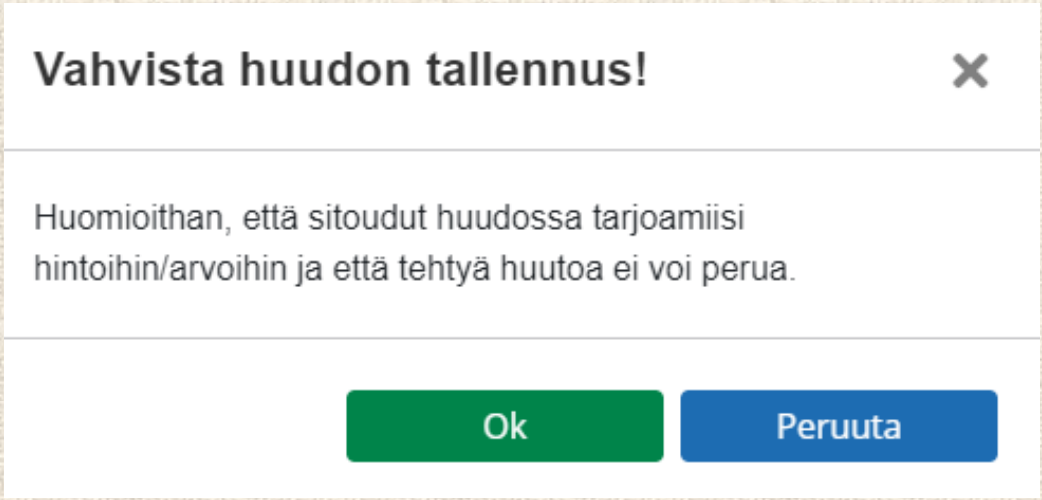


Huutokauppaan osallistuminen

- Et voi myöskään huutaa samaa arvoa, jonka olet olet jo huutanut/tarjonnut.



- Onnistuneen huudon jälkeen saat vahvistuksen huudon tallentamisesta ja tilanne päivittyy sivun oikealla puolella olevaan kenttään



Huutokauppaan osallistuminen

- Voit tarkastella huutojesi lokeja sivun alaosassa



- Huutokauppavaihe päättyy hankintayksikön määrittelemien asetusten mukaisesti.
- Huutokaupan päättymisen jälkeen hankintayksikkö tekee hankintapäätöksen ja tiedoksiannon toimittajille.

Hankintalain keskeiset muutokset

- ✓ **Sidosyksiköiden käyttöä kiristettiin**

  Osakeyhtiömuotoisessa sidosyksikössä omistajalta edellytetään pääsääntöisesti vähintään 10 %:n omistusosuutta, jotta hankintoja voidaan tehdä ilman kilpailutusta.

- ✓ **Hankintojen jakamista osiin vahvistettiin**

  EU-kynnysarvon ylittävät hankinnat on lähtökohtaisesti jaettava osiin, ellei jakamatta jättämiselle ole perusteltua syytä. Tavoitteena on parantaa erityisesti pk-yritysten mahdollisuuksia osallistua kilpailutuksiin.

- ✓ **Yhden tarjouksen tilanteisiin tuli uusi sääntely**

  Jos avoimessa menettelyssä saadaan vain yksi tarjous, kilpailutus on tietyissä tilanteissa uusittava.

- ✓ **Poissulkemisperusteita laajennettiin**

  Myös eräät työelämään ja ympäristörikoksiin liittyvät rikkomukset voivat johtaa tarjoajan sulkemiseen tarjouskilpailusta.

- ✓ **Huoltovarmuus ja turvallisuus korostuvat**

  Hankintayksiköiden on aiempaa enemmän huomioitava turvallisuus-, toimitusvarmuus- ja huoltovarmuusnäkökohdat.

- ✓ **Markkinavuoropuhelua ja hankintojen valmistelua vahvistettiin**

  Tavoitteena on lisätä kilpailua, avoimuutta ja hankintojen laatua jo valmisteluvaiheessa.

Uusi EU-hankinta-asetus

Komission ehdotus korvaa direktiivit suoraan sovellettavalla asetuksella. Säännöt yhtenäistyvät koko EU-alueella.

1. Lisää tilaa pk-yrityksille

Julkisomisteisten in-house-yhtiöiden suorahankintoja rajoitetaan. Suuret hankinnat on jatkossa pilkottava lakisääteisesti osiin, joten pienemmätkin paikalliset yritykset pääsevät mukaan kisatöihin.

2. Digitaalinen markkinapaikka

Koko EU-alueelle rakennetaan yhteinen digitaalinen alusta, johon kansalliset järjestelmät (kuten Hilma) integroidaan. Tarjousten jättäminen ja rajat ylittävä kauppa helpottuvat yhden luukun periaatteella.

3. Laatu voittaa halvimman

Pelkkä halvin hinta ei enää riitä. Pääsäännöksi tulee paras hinta-laatusuhde. Laadun painoarvon on oltava vähintään 30 % (työvoimavaltaisilla aloilla jopa 50 %). Ympäristö ja eurooppalaisuus korostuvat.

- Komission ehdotus (Syyskuu 2026) – Käsittely parlamentissa ja neuvostossa (2026-2027) – Voimaan arviolta alkuvuosi 2028 – Siirtymäaika arviolta alkuvuoteen 2030
- Korvaa hankintalain EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa

Markkinavuoropuhelu

= hankintayksikön ja yritysten välistä avointa keskustelua, jossa kartoitetaan markkinoiden tarjontaa, hintatasoa ja uusia ratkaisuja.

Yrityksen kannattaa osallistua markkinavuoropuheluun seuraavista syistä:

Vaikutat tarjouspyynnön sisältöön: Voit auttaa hankkijaa muotoilemaan vaatimukset ja kriteerit niin, että ne vastaavat todellista markkinatilannetta – ja varmistat, ettei sinua suljeta pois liian tiukkojen tai vanhentuneiden ehtojen vuoksi.

Saat etumatkaa kilpailutukseen: Kuulet tulevasta hankinnasta hyvissä ajoin, jolloin ehdit valmistautua, laskea hinnoittelua ja tarvittaessa etsiä kumppaneita.

Kasvatat tunnettuvuuttasi: Teet oman yrityksesi ja osaamisesi tutuksi julkiselle ostajalle täysin laillisesti ja avoimesti ennen virallisen suorituskiellon alkamista.

Osallistuminen ei sido yritystä jättämään tarjousta, mutta se varmistaa, että äänesi kuuluu silloin, kun pelisääntöjä vasta rakennetaan.

Hankintastrategian päivittäminen

- Valmistelu aloitettu osallistamalla yrittäjiä yrittäjäpaneelissa 13.8.2026
- Kaupunkistrategia hyväksytty kaupunginvaltuustossa 26.10.
- Hankintastrategian valmistelu kaupunkistrategian pohjalta käyntiin syksy 2026 toimielinten käsiteltäväksi loppuvuosi 2026 / alkuvuosi 2027

Tulevat kilpailutukset

- Talousarvion investointiosaan sisältyvät – kilpailutukseen kun talousarvio hyväksytty
- Suunnitteilla olevat, toteutus 2026 / 2027:
  - Varikon purku-urakka
  - Ilmanvaihtosuodattimet
  - Pesulapalvelut
  - Ateria- ja puhtauspalvelujen työvaatteet
  - Rakennustyöpalvelut
  - Sijaisjärjestelmä
  - Kuorma-auton aura
  - Ilmanvaihto- ja ilmastointijärjestelmien asennus- ja huoltotyöt, tarkastus, puhdistustyöt jne.
  - Rakennusautomaatiotyöt
  - Ajoneuvojen paikannusjärjestelmä
  - Ajoneuvojen renkaat ja rengaspalvelut
  - Jääkiekkokaukalot
  - Kameravalvonta palveluna

  Ym.

Kiitos!



- - - - - - - - - - - - -

Leena Räsänen
Hankintapäällikkö / Head of procurement
+358 40 830 3041 • leena.rasanen@raahe.fi

Raahen kaupunki
Keskushallinto
Rantakatu 50, 92100 Raahe

Raahe – Luonnostaan ylpeä